

Referat



VEDBÆK STRANDVEJ 366
DK-2950 VEDBÆK
TELEFON +45 4589 1223
HAVNEFOGED@VEDBAEK-HAVN.DK
WWW.VEDBAEK-HAVN.DK
IBAN: DK0881170002656722
SWIFT/BIC: NYKBDKDK

Møde 3/20 **Onsdag den 11. november 2020 kl. 17.30 – 19:30**

Mødested: Restaurant Nautilus

Tilstede: Jesper W. Andersen JA, Jens Ive JI, Klaus Gude KG, Jakob Kjærsgaard JK, Ida B. Bogason IB, Anne Christiansen AC, Erik Henriksen EH, John Ostrowski JO, Tom Olsen TO & Referent Pernille Nordberg PN

1. **Meddelelser fra formanden**

Jl lagde på mødet ud med en stor ros til havnepersonalet samt understregede den positive holdning til de aktiviteter, der er sat i værk på havnen. Det har i helheden været en rigtig god sæson.

2. **Meddelelser fra havnekontoret**

TO lagde ud med at understøtte JI's vurdering af, at det går godt i havnen. Bådejerne har været gode til at tage hensyn til hinanden i disse covid-19 tider, særligt under optagningen.

Der har i år været flere dagsgæster end sidste år. Det er primært flere danskere, der har besøgt havnen, da der var indrejseforbud fra Sverige i noget af sæsonen.

Der er i år skrevet 160 personer på venteliste i havnen.

Havnen får nyt tankeanlæg inden årsskiftet grundet den nye EU lovgivning om, at alle terminaler skal indeholde kontaktløs betaling.

Den sydlige toiletbygning vil blive udvidet med tre dametoiletter i forlængelse af den eksisterende bygning, idet der er stor mangel på toiletter for strandgæster. Projektet vil blive finansieret 50/50 mellem Havnen og Kommunen.

I denne forbindelse præsenterede IB en problemstilling omkring, at det er u hensigtsmæssigt for cyklisterne at have cykelparkering tæt på flaskecontaineren, idet der tit er glasskår på vejen. Bestyrelsen var åben for at se på mulighederne, og det blev påpeget, at den nye genbrugssorteringsordning muligvis vil afhjælpe problemet.

Nautilus skal have udskiftet et stort vindue på 1. salen samt drøftet udluftningssystemet.

Der er i øjeblikket en proces i gang ang. lokalerne for Roots, som ønsker at drive en helårs restaurant. Der drøftes, hvad behovet er for dette på havnen, samtidig med man prøver at indgå en aftale omkring lejekontrakt og finansiering.

Referat



VEDBÆK STRANDVEJ 366
DK-2950 VEDBÆK
TELEFON +45 4589 1223
HAVNEFOGED@VEDBAEK-HAVN.DK
WWW.VEDBAEK-HAVN.DK
IBAN: DK0881170002656722
SWIFT/BIC: NYKBKDKK

Salg af pierne blev præsenteret med udgangspunkt i, at der bliver købt større både, og bådejerne ønsker disse placeringer, samt hvad den økonomiske gevinst for havnen er. Ved salg af alle pierne er det udregnet til at give havnen omkring 2. mio. kr. i deposita. Desuden vil havnelejen afspejle, at det koster ekstra at ligge langskibs, som det i forvejen også gør på flydebroerne.

Der sås umiddelbart ingen udfordringer for indførslen af dette, da hele bestyrelsen var positive over for forslaget. Dette vil derfor blive efterlevet i praksis. Priserne blev præsenteret i takstreglementet.

3. **Havne- og Takstreglement**

De udsendte prisreguleringer til takstreglementet blev drøftet og gennemgået. Der blev konstateret behov for et par korrektioner ift. Pristalsreguleringen. Det blev aftalt at korrektioner skulle ske i forbindelse med udsendelse af referat. Prisreguleringer til takstreglementet er dermed godkendt.

4. **Økonomi**

PN introducerede status på havnens økonomi. Overordnet går det tilfredsstillende for havnen. I forlængelse af sidste bestyrelsesmøde omkring investering i obligationer i stedet for afbetaling af lån har havnen i august måned investeret 3. mio. kr. i obligationer hos Nykredit, som er forrentet og nu har en kursværdi på 3.014.000 mio. kr.

Havnen har indtil videre opkrævet for ca. 14. mio. kr. (inklusive deposita). Det kan ses ud af regnskabet, at der er flere både i bassin og på land i år.

PN gennemgik regnskabet ud fra en balance pr. 31. oktober sammenlignet med samme periode sidste år. Ingen bemærkninger til det økonomiske i balancen.

5. **Eventuelt**

IB præsenterede spørgeskemaundersøgelse på vegne af Repræsentantskabet. Særligt parkeringsforholdene blev drøftet som et hovedpunkt. Undersøgelsen kan ses på havnens hjemmeside.

6. **Fremtidige møder.**

Mandag d. 22. marts 2021 kl. 17:00-19:00, hvor regnskab for 2020 præsenteres til godkendelse.

Mødet hævet kl. 19:15. Referent, PN